



Ospeli borettslag

periode 2019-20

www.ospeli.no

Info-rørfornying

Vi begynner nå å nærme oss utførelse av dette prosjektet etter en del forkontaktiviteter. Vi har de siste månedene jobbet sammen med Olimb (og BOB) med videokartlegging av noen av avløpsrørene, slik at Olimb kunne komme med en mer nøyaktig/riktig beskrivelse av jobben i hvert hus. Dette gjelder både bekreftelse på plassering av avløpsrørene i undergrunnen like mye som endringer hver enkelt andelseier har gjort på respektive bad/toalett (flytting av rør).

Vi planlegger å starte 1. november med fullstendig videokartlegging og tas mål av rørene i rekke A, B og C; dette vil ta ca 1 uke. Når målene er tatt vil det fortløpende settes i produksjon samtlige 'strømper' for rekke A slik at vi planlegger å utføre selve rørfornyingen like etter; dvs kanskje allerede fra 11. november.

En må være forberedt på at en ikke kan benytte noe vann/avløp i huset i ca 1 uke. Dette vil vi imidlertid informere nærmere om når jobben er i gang.

Det vil bli satt opp dusj og toaletttrigg ved v/flaggstangen. Vi har ikke mottatt spesifikasjon på denne ennå, men vi planlegger for en *herre* og en *dame* del, hvor det er dusj og toalett i hver del. Det vil være lås på døren slik at det er kun rette vedkommende som skal kunne benytte denne (nøkkel).

Riggen skal rengjøres flere ganger daglig av et innleid byrå.

Avhengig av fremdriften under jobben i rekke A, vil vi planlegge videre videokartlegging av rekke B og C. Sannsynligvis vil ikke rekke B og C bli startet rørfornying på før jul, men dette vil vi komme tilbake til. Det vil uansett ikke bli satt i gang arbeid i rekkene som vil berøre julefeiringen.

Rekke D-E-F-G-H vil tas fortløpende, sannsynligvis starte kartlegging rett etter nyttår.

Det er viktig at vi får tilgang til leiligheten i rekke A. B og C første uken i november. Du kan kontakte styret snarest hvis det er utfordringer med å få dette til.

Kontaktpersoner i styret for denne jobben er:

Thomas Raum mob.tlf 48 06 15 82

Roar Asphaug mob.tlf. 99 44 12 33

Mvh

Styret i Ospeli Borettslag