



Ospeli borettslag

periode 2019-20

www.ospeli.no

Info-rørfornying

Det nærmer seg oppstart av rørfornying i rekke G og Olimb har gitt tilbakemelding om at dette skal starte mandag 15.juni kl.08:00 og vil vare til fredag 26.juni. Nøkler og tilgang til hus må være klart innen søndag 14.juni og fint om dere levere nøkkel evt kode til Roar.

Alle som har behov for et bærbart kjemikalie-toalett, kan få dette ved henvendelse til kontaktpersonene. **Dette blir personlig eierskap og tas ikke i retur.** Dette toalettet har en avtagbar tank som kan tømmes underveis og ved behov (f.eks i toalett i tilfluktsrom, ikke i vognene).

Det er nå utplassert to rigger med dusj og toalett så lenge dere er uten eget. Vognene er plassert v/flaggstangen og vil inneholde 6 stk separate dusj og toalett og er utstyrt med lås både utvendig og innvendig. Hver andel har sin egen 'bås' og det står på døren ditt husnummer f.eks. LH254. For vognen som står foran flaggstangen vil de få egen nøkkel pr bås. For riggen som står langs enden på rekke A er det samme nøkkel for alle 3 dørene og nøkkel henger i nøkkelskap på tørkeskur for rekke A (kode 1970). Det er viktig at nøkkelen legges tilbake etter opplåsning/låsing, slik at flere kan benytte riggen samtidig (ikke ta med deg nøkkelen inn i riggen eller hjem). Dørene skal være låst når dere forlater vognen. Vognen blir vasket innvendig 1 gang pr dag og det er et eksternt byrå som utfører dette renholdet (Citymaid).

Vi må understreke at Olimb må demontere deler av veggen bak toalett på 'små-toalettet' for å komme til med trekking av rørfornyings 'strømpe'. I denne forbindelsen kappes deler av soilrøret omkring stakeluken og denne erstattes med en plastluke. Dette medfører at elektriker kommer inn å flytte jordingsledning for sikringsskapet.

NB! Når jobben med rørfornying er ferdig, vil snekker tilbake stille veggen ferdig med gips og sparklet overflate. Evt maling, tapet eller flis må hver enkelt andelseier ta selv. Denne jobben starter mandag 29.juni og tar 2-3 dager. Da vil toalettet på det rommet være demontert så lenge den jobben pågår.

Har du andre spørsmål angående prosjektet, kan du ta kontakte med Thomas eller Roar (styret@ospeli.no). Vi vil forsøke å holde dere informert pr SMS underveis samt oppdatere info som finnes på hjemmesiden vår www.ospeli.no.

Kontaktpersoner i styret for denne jobben er:

Roar Asphaug (vedlikeholdsleder) mob.tlf. 99 44 12 33

Thomas Raum (styreleder) mob.tlf 48 06 15 82

Mvh

Styret i Ospeli Borettslag