



Ospeli borettslag

periode 2021-2022

www.ospeli.no

Infoskriv nr. 3-
september 2021

Styremedlemmer 2021/22

Styreleder:

Trond Eeg Vatne

Styremedlemmer:

Lars Petter Holgersen

Anders Wallacher Haukås

Preben Nilsen

Varamedlemmer:

Benedicte Jensen Angell

Svein Walle

Alle henvendelser til styret skal gjøres per epost til styret@ospeli.no. Vi svarer så fort vi kan, men vi ber om tålmodighet for saker som ikke er hastesaker.

Endring i styret

Kristin Asbjørnslett har bedt om fritak for styrevervet sitt ut perioden, noe styret ved styreleder har innvilget. Varamedlem Benedicte Jensen Angell vil møte fast i styret ut inneværende styreperiode. Styret ønsker å takke Kristin for innsatsen i styret.

Høstens ryddedag

Høstens ryddedag går av stabelen **6. oktober kl 17:00**. Vi håper så mange som mulig kan stille slik at vi får forberedt borettslaget på høsten og vinteren. Oppmøtet blir utenfor bomberommet hvor oppgaver blir fordelt.

På ryddedagen vil det også bli ryddet i sykkelskurene i borettslaget da det står en del gamle sykler rundt omkring som tidligere beboere har hensatt eller som tydelig ikke benyttes. Det er derfor viktig at beboere setter en lapp med navn og husnummer på de syklene de eier. Sykler som ikke er merket når vi kommer til ryddedagen risikerer å bli kastet.

Før ryddedagen vil det bli satt opp containere for avfall i borettslaget. Etter at ryddedagen er over vil det bli anledning til å kaste privat avfall i containerne dersom det er plass.

Miljøutvalget

Miljøutvalget, som i dag består av Benedicte Angell, Linn Øvrebø, Tine Jensen, Birgitte Eriksen, Silje Johannessen, Beate Berentsen og Maria Cardona, har gjort en kjempeinnsats de siste par årene og har ytret ønske om en velfortjent avløsning. Styret håper det er noen i laget som ønsker å overta stafettpinnen og ber de som er interessert å ta kontakt med styret per mail til styret@ospeli.no. Har du spørsmål til miljøutvalget arbeid, så kan du sende en SMS til Benedicte Angell på tlf. 938 34 233.

Parkering

To nummererte parkeringsplasser har den siste tiden blitt frigjort. Vi minner derfor om at alle reserverte plasser er merket med skilt og alle plasser uten nummerskilt kan benyttes fritt så lenge man har et synlig og gyldig gjesteparkeringskort i frontruten.

Styret minner også om at parkeringsplassen som ligger tett inntil hovedveien i innkjøringen til borettslaget er vedtatt fjernet på grunn av trafikksikkerhet, slik at innkjøring og utkjøring av borettslaget blir tryggere. Den hvite markeringen er nå sprayet over og vi henstiller til beboere om at den ikke benyttes. Gjester/beboere som fortsetter å parkere på den tidligere parkeringsplassen kan bli bøtelagt av VestPark.

Dyrevelferd i borettslaget

Styret ber alle store og små om å behandle dyrene som bor i borettslaget på en skikkelig måte. Ser du noen som behandler dyr på en ugrei måte, så forsøk å ta det opp med vedkommende på en saklig og hensynsfull måte, eller kontakt styret. Det samme gjelder om du har problemer med adferden til et dyr, forsøk å ta det opp med eieren på en saklig og høflig måte, eller ta kontakt med styret.

Søknadspliktig arbeid

Styret **skal** varsles før igangsetting av oppussingsarbeid som omfatter arbeid på bærende konstruksjoner, dvs tak, gulv, yttervegger, bærende innervegger, i tillegg til rørsystem for vann og avløp. Det samme gjelder bygging av terrasse, installasjon av varmepumpe etc. Er du i tvil om det er behov for å søke om det du har tenkt å gjøre må du kontakte styret.

Bestille ladeboks?

Dersom du ønsker å bestille ladeboks til elbillading, ber vi deg ta kontakt med styret så skal vi informere om hva som må gjøres.

Kjør forsiktig

Senk farten når du kjører inne i borettslaget! Vi har mange små barn og mange uoversiktlige områder.