

7

R E F E R A T

fra ordinær generalforsamling i Ospeli Borettslag på Lyshovden skole onsdag 3. desember 1975.

Tilstede: BOB's styrerepresentant, Torleif Johannessen, samt 23 av borettslagets 59 stemmeberettigede, hvorav fra styret: Per M. Blytt, Harald Kalve, Per Walbeck Sörensen, Egil Woldseth og Eli Aardal.

1. KONSTITUERING

Det fremkom ingen bemerkninger hverken til innkalling eller dagsorden, og generalforsamlingen ble derved erklært for lovlig satt.

Det ble vedtatt at protokoll ikke skulle leses opp ved generalforsamlingens slutt, men sendes hver enkelt boretts-haver.

Til möterefarent ble styrets forslag vedtatt: Eli Aardal.

Til å undertegne generalforsamlingens protokoll ble valgt boretts-haverne fru Blytt og herr Övrebö.

2. ÅRSMELDING FRA STYRET

2.1. - 2.7.: Ingen kommentarer.

Styrets årsmelding ble deretter godkjent.

3. ÅRSOPPGJÖR

Regnskapet ble godkjent uten kommentarer. Revisors beretning ble ikke opplest, - da styret ikke hadde mottatt denne fra BOB.

4. SPÖRSMÅL OM ANSVARSFRIHET

Ingen bemerkninger, - styret innvilget ansvarsfrihet.

5. VALG

- 5.1. Det fremkom ingen motkandidater til de av valgkomiteen innstilte nye styremedlemmer og varamenn, og følgende ble valgt ved akklamasjon:

Formann:	Alf Riple	rekke E
Styremedlem:	Hans E. Hansen	" E
1. varamann:	Egil Woldseth	" D
2. "	Marit Andersen	" G
3. "	Öyvind Rönning	" A
4. "	Eva Farstad	" C

- 5.2. Ved akklamasjon ble følgende revisorer til huskassen valgt uten motkandidater:

Marit Andersen	rekke G
Nelvin Farstad	" C

- 5.3. Fra styret var foreslått fru Andersen/A som medlem av valgkomiteen for neste generalforsamling, men forslaget ble trukket tilbake og i stedet ble Kjell Åse foreslått.

Ved akklamasjon ble deretter følgende medlemmer til valgkomiteen for neste generalforsamling valgt:

Formann:	Tore S. Isaksen/F-E
	Kjell Åse/A
	Fru Endresen/B
	Hr. Kalve/C
	Fru Bruun/D
	Hr. Walbeck Sörensen/H-G

- 5.4. Ved akklamasjon ble følgende delegerte til BOB's generalforsamling valgt uten motkandidater:

Delegert:	Styrets formann.
Varamann:	Styrets varaformann.

6. EVENTUELL GODTGJÖRING TIL STYRET

Det ble ikke fremsatt forslag om godtgjøring til styret.

7. INNKOMNE FORSLAG

- 7.1. Styrets forslag om at husene skal beises med farget beis i 1976 ble enstemmig vedtatt.

Malermester Paulsen har gitt følgende tilbud for beising av borettslagets 59 hus, garasjer og tørkestativ:

1 strøk beis	kr. 59.000.-
2 strøk beis	" 94.400.-
Maling av vinduslister "	11.800.-
Prisene er ekskl. moms.	

Fra produsent av beis er innhentet to anbud på henholdsvis kr. 10,55 og kr. 17,20 pr. l. beis, - ekskl. moms.

Deretter ble det vedtatt med 17 stemmer at boretts-haverne selv skal beise husene, og styret skal utarbeide planer for avviklingen av arbeidet.

- 7.2. Styrets forslag om å innføre faste rutiner for renhold og vedlikehold av fellesarealer ble enstemmig vedtatt, - og styret ble pålagt å utarbeide regler for avviklingen av renholdet.

- 7.3. Styrets forslag om en husleieøkning på kr. 70.- pr. mnd. fra 1.6.1976 ble enstemmig vedtatt.

Formannen takket for det gode samarbeidet, og ønsket det nye styret lykke til.

Mötet ble hevet kl. 20.45.

Fyllingsdalen den 15. desember 1975.

Elin Blytt
Elin Blytt.

Vidar Øvrebø
Vidar Øvrebø.

Per Walbeck Sørensen
Per Walbeck Sørensen
formann.

Eli Aardal
Eli Aardal
referent.