

OSPILI BORETTSLAG

R E F E R A T

fra ordinær generalforsamling i Ospeli Borettslag torsdag 10. februar 1977.

Tilstede: BOB's styrerepresentant, Torleif Johannessen, samt 33 av borettslagets 59 stemmeberettigete, hvorav fra styret: Per M. Blytt, Alf E. Rippe, Egil Woldseth og Eli Aardal.

1. KONSTITUERING

Det fremkom ingen bemerkninger hverken til innkalling eller dagsorden, og generalforsamlingen ble derved erklært for lovlig satt.

Det ble vedtatt at protokoll ikke skulle leses opp ved generalforsamlingens slutt, men sendes hver enkelt borettslaver.

Til møtereferant ble styrets forslag vedtatt: Eli Aardal.

Til å undertegne generalforsamlingens protokoll ble valgt borettslaverne: fru Rønning og herr Svendsen.

2. ÅRSMELDING FRA STYRET

Styrets årsmelding, ÷ budsjett 1976/77, ble enstemmig godkjent.

3. ÅRSOPPGJØR

Formannen redegjorde for budsjettet og leste opp revisors beretning. Budsjettet for 1976/77 ble godkjent mot 5 stemmer.

4. SPØRSMÅL OM ANSVARSFRIHET

Ingen bemerkninger, styret innvilget ansvarsfrihet.

5. VALG

5.1. Det fremkom ingen motkandidater til de av valgkomiteen innstilte nye styremedlemmer og varamenn, og følgende ble valgt ved akklamasjon:

Styremedlem:	Solveig Bruun.	(Valgt for 1 år)
"	Thorolf Osen.	
Sekretær:	Eli Aardal.	

1. varamann:	Nils Høyland.
2. "	Kari-Vibeke Evensen.
3. "	Evald M. Olsen.
4. "	Vidar Øvrebø.

5.2. Følgende revisorer til huskassen ble valgt uten motkandidater:

Marit Andersen.
Björg Løvfall.

5.3. Følgende valgkomite for neste generalforsamling ble valgt uten motkandidater:

Formann: Per Walbeck Sørensen/H-G.
Øyvind Rønning/A.
Fru Endresen/B.
Harald Kalve/C.
Per M. Blytt/F-E.
Egil Woldseth/D.

5.4. Følgende delegerte til BOB's generalforsamling ble valgt uten motkandidater:

Delegert: Styrets formann.
Varamann: Styrets varaformann.

6. EVENTUELL GODTGJØRING TIL STYRET

Det ble ikke fremsatt forslag om godtgjøring til styret.

7. INNKOMNE FORSLAG

7.1. Det ble enstemmig vedtatt å utføre en 2. gangs beising av husenes, frontside, vannbord og karmen, våren 1977.

7.2. Styrets forslag om en husleieøkning på kr. 120.- pr. måned fra 01.06.1977 ble vedtatt.

7.3. Det ble vedtatt ikke å innføre en fast månedlig dugnadsavgift. Mot 6 stemmer ble vedtatt å gå vekk fra den gamle ordningen med å utskrive et fast antall dugnadstimer pr. år.

Det ble vedtatt mot 7 stemmer å innbetale en dugnadsavgift for 1977 på kr. 120.-.

7.4. Styret fikk fullmakt til å utrede saken om legging av nytt takbelegg på husene. Resultatet skal fremlegges for borettsshaverne for endelig avgjørelse.

Fyllingsdalen den 28. februar 1977.


Egil Svendsen.


Gunnbjörg Rønning


Alf E. Riple
formann.


Eli Aardal
referent.