

Fyllingsdalen, 20. august 1981.

Til Borettsshaverne i
Ospeli Borettslag.

Det innkalles herved til ekstraordinær generalforsamling
i Ospeli Borettslag

onsdag 2. sept. 1981 kl. 20.00

i tilfluktsrommet.

Dagsorden:

1. Konstituering.
2. Felling av trær mellom rekke A og B.

Hilsen

S t y r e t

Vedlegg.

Fra et flertall av borettsshaverne i rekke A har styret mottatt søknad om å få felle endel trær foran sin rekke. Det gjelder samtlige trær unntatt de som står framfor hus nr. 284 og 286 og to bjørketrær utenfor hus nr. 270. Sistnevnte trær ønskes beskåret.

Begrunnelsen for søknaden er at trærne skygger slik at altaner og hager ikke kan benyttes som soleplasser.

Videre blir det hevdet at trærne kan velte og således representerer en fare for mennesker og hus.

Styret har skriftlig varslet borettsshaverne i rekke B om søknaden.

I sakens anledning er det kommet krav om at det skal avholdes ekstraordinær generalforsamling for å ta stilling til om det skal felles trær i Borettslaget.

Styret har kontaktet landskapsarkitekt Skjøren ved BOB og Fritidsseksjonen i Bergen kommune for å innhente råd vedr. felling av trærne.

Kopi av uttalelsene fra landskapsarkitekten og fra Fritidsseksjonen følger vedlagt.

Styret ber generalforsamlingen ta stilling til søknaden fra borettsshaverne i rekke A.

S t y r e t

Ospeli Borettslag

S t y r e t

Fyllingsdalen, 20. august 1981.

Til Borettsshaverne.

Beising av boligene.

Styret minner om at samtlige hus skal være ferdig beiset innen 1. okt. 1981.

Dersom noen har fått forlite beis kan en henvende seg til styret v/Erling Hellesund eller v/formannen. Det er innkjøpt ekstra med nøttebrun og songa-sort.

Verktøy.

En ber om at verktøy som er utlånt fra tilfluktsrommet bringes tilbake etter bruk.

S t y r e t

BERGEN OG OMEGN BOLIGBYGGELAG

TIL STYRET I OSPELI BORETTSLAG

Notat etter befaring i Ospeli Borettslag 10.6.81 vedr. spørsmål om felling av trær mellom rekkene A og B.

Under oppførelse av Ospeli Borettslag ble det lagt vekt på å forsøke å bevare en del av skogen der. Det en klarte å ta vare på, og som står der nå, er med på å gi anlegget karakter. Det ville være ønskelig at trærne fikk stå også i fremtiden, event. at nye trær fikk vokse opp med normal utvikling, dvs. uten at toppene blir kuttet.

Forslag i prioritert rekkefølge:

- 1) Alle trærne blir stående som nå.
- 2) Gruppene med trær i ytterkant av arealet mellom de to rekkene blir stående, og annenhvert tre inni området felles.
- 3) Velger en å felle alle trærne mellom rekke A-B (fortsatt bør de i ytterkant stå), bør dette skje i 2 omganger slik at en får tid til å vurdere virkningen.

Kommentar til slutt:

De omtalte trær er som enkelt trær endel redusert, dels p.g.a. at de tidligere har stått i tett skog. Dersom en lot nye tær, f.eks. bjørk og furu vokse opp, kunne en etter hvert fjerne de gamle. Men problemet vil vel da bli det samme, at når trærne kommer i full størrelse, ønskes de fjernet.

Bergen, den 29. juni 1981.

BERGEN OG OMEGN BOLIGBYGGELAG

Maria Låte Skjøren

landskapsarkitekt



FRITIDSSEKSJONEN

TELEFON (05) 21 77 90
STRØMGATEN 10
5000 BERGEN
BANKGIRO NR.: 3625.07.30254

Bergenshallen
Driftsavdeling
Idrettsavdeling
Merkantil avdeling
Prosjekteringsavdeling
Ungdomsavdeling

Ospeli Borettslag
v/form. Sverre Hopen
Lillehaten 292
5033 FYLLINGSDALEN

DERES REF.

DERES BREV AV
6.8.1981

VÅR REF.
Ark.nr.532.2
AEL/EO

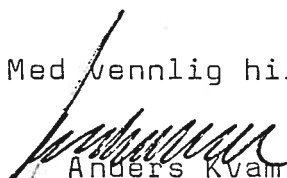
BERGEN
11.8.1981

OSPELI BORETTSLAG - SPØRSMÅL OM FELLING AV TRÆR.

Vår Driftsavdeling foretok befaring tirsdag 16.juni. Det ble sett på 7 stk. furutrær som står inne i tunet i borettslaget. De to første trærne heller litt over, men det er ingen trær som vi finner å kunne representere noen fare for velting. Trærne har bare greiner i toppene og det er lite vindfang i dem.

Fritidsseksjonen kan ikke hjelpe til med felling og transport om borettslaget finner å ville felle trærne.

Med vennlig hilsen


Anders Kvam


Ingvald Iversen

Kopi:
oppsynsmann G. Ynnesdal

