

INNKALLING

Det innkalles herved til ordinær generalforsamling
i Ospeli Borettslag :

ONSDAG - 26 april 1995, kl 18.30
i Borghild Minnes kafeteria.

Dagsorden
etter Ospeli borettslags vedtekter § 11 :

1. Konstituering
2. Årsmelding fra styret
3. Årsoppgjør
4. Valg
5. Godtgjørelse til styret
6. Innkomne forslag

OSPELI BORETTSLAG
STYRET

Anna Aga
Sekretær


Torleif Johannessen
Leder

Årsmelding
for
Ospeli Borettslag
for
1994

2. ÅRSMELDING FRA STYRET

STYRET:

2.1 Følgende medlemmer til styret ble valgt på generalforsamlingen den 25.05.94 :

Leder	Torleif Johannessen
Styremedlem	Per Clausen

Som varamedlemmer ble valgt :

Svanhild Fosen
Roar Asphaug

2.2 Styret har hatt denne sammensetning og arbeidsfordeling:

Leder	Torleif Johannessen	Løpende drift og økonomi.
Nestleder	Per Clausen	Ansvar for vedlikehold, materialforvalter og medlem av garasjestyret.
Sekretær	Anna Aga	Sekretærarbeid og medlem av dugnadsutvalget.
Styremedl.	Sverre Hopen	Medlem av vedlikeholdsutvalget for husene og dugnadsleder.
Styremedl	Magne Sørestrand	Er BOB's representant i styret.
1.vararepr.	Svanhild Fosen	Medlem av miljøutvalget.
2.vararepr.	Roar Asphaug	Medlem av vedlikeholdsutvalget og garasjestyret.

Det har vært avholdt 9 styremøter samt diverse møter med borettslaga i perioden.

2.3 BOB's generalforsamling:

Leder Torleif Johannessen representerte borettslaget på BOB's generalforsamling i april 1994.

2.4 Valgkomité:

Følgende ble valgt på generalforsamlingen den 25.05.94 :

Vidar Øvrebø - Leder
Randi Agdestein
Eli Aardal.

2.5 Garasjestyret:

Følgende ble valgt på generalforsamlingen den 25.05.94 :

Kjell Åse - Leder
Roar Asphaug
Per Clausen
Vidar Øvrebø.

2.6 Revisorer til garasjekassen :

Følgende ble valgt på generalforsamlingen den 25.05.94 :

Björg Løvfall
Egil Woldseth.

2.7 Det har vært oppnevnt følgende utvalg :**Miljøutvalget :**

Svanhild Fosen - Leder
Roar Asphaug - medlem
Kari Clausen - medlem
Atle Børnes - medlem

Vedlikeholdsutvalget :

Per Clausen	- Leder	
Kjell Åse	- medlem	garasjer
Sverre Hopen	- medlem	hus og garasjer
Roar Asphaug	- medlem	hus og garasjer
Per Løvfall	- medlem	hus og garasjer

Dugnadsutvalget :

Sverre Hopen	- Leder
Anna Aga	- medlem

2.8 Salg av hus:

Lillehatten nr 234 er solgt til familien Steinar Vestgård, og Lillehatten nr 238 er solgt til familien Arne Vindenes. Vi ønsker begge familiene velkommen i laget, og håper at de vil finne seg tilrette blant oss.

2.9 Dugnad :

Det ble utskrevet 10 timer dugnad pr hus, inklusiv ryddedagene. Tilsammen ble det arbeidet 650 timer dugnad i 1994.

Ryddedagene ble avviklet 26 og 27 april 1994.

Dugnadsdagene ble avviklet 03, 04, 09 og 10 mai 1994.

Følgende arbeider ble utført :

- klippet trær og busker
- snømåking og sandstrøing
- kalket og gjødslet fellesarealene
- reparert dissene i borettslaget
- det er felt 2 stk furutrær syd for rekke E
- reparert renne på garasje nr 27

- plenklipping
- tettet lekkasje mellom tilfluktsrom vegg / garasjetak, garasje nr 1
- plantet diverse busker etc i laget
- kostet og spylt gatene på ryddedagene
- reparert murkant foran garasje rekke 1 til 24.

2.10 Vedlikehold :

Følgende vedlikeholdsarbeider er utført i perioden :

Garasjene :

Skiftet ut råteskadde kledningsbord på gesimsen garasje rekke 1 - 22.

Frontsiden på garasje rekke 1 - 22 er beiset.

Front og baksiden på garasje rekke 23 - 40 er beiset.

Kostnader : kr 10.000.-.

Snuplass foran tilfluktsrommet:

Snuplassen foran tilfluktsrommet er opparbeidet i perioden, og det er innkjøpt skilt om parkeringsforbud som vil bli montert så snart forholdene tilsier det.

Kostnader : kr 25.950.-.

Ballplass :

Ballplassen er gruset og forsynt med ny kumme ved dreneringsgrøft for å lede vannet vekk. Det er montert skilt som angir brukstiden for ballplassen.

Kostnader : kr 10.600.-.

Husene :

Alle husene er beiset på frontsiden og gavlveggene, og noen av husene er også beiset på baksiden.

Tak & Fasader A/S har gått over samtlige hus og limt løst takbelegg i nedkant av tak (raft).

Det er montert 3 ekstra nedløp fra rennene på rekke "D" for å få bedre drenering.

Det er skiftet kledning på gavlveggen mellom hus nr 208 og 210.

Tilfluktsrommet :

Oljebeiset tilfluktsrommet mot vest.

Punkterte ruter:

Det er skiftet ut 9 stk punkterte ruter i denne perioden.

Sandfanger-kummer:

Alle sandfanger-kummene i borettslaget er rengjort.

Kostnader : tilsammen kr 99.974.-.

Gatebelysningen :

Det er montert 11 stk nye lamper i gatene mellom rekkene.

Kostnader : kr 100.926.-.

Brannslukningsapparater:

Det er foretatt årskontroll av brannslukningsapparater og røyk-varslere.

Kostnader : kr 5.512.-

Rottegift :

Det er utlagt rottegift i hele borettslaget.

Renovasjon:

Prøveperioden med kildesortering av husholdningsavfall utgikk i månedskiftet august / september 1994, og fra denne dato er dette nå en permanent ordning.

Styret har mottatt endel klager på at de brune spannene ikke blir tilstrekkelig rengjort slik at det på varme dager oppstår endel lukt. Styret vil henstille til den enkelte borettslatter om å være nøye med rengjøringen av spannet, samtidig som man følger anvisningen om hvordan avfallet skal pakkes inn.

Snømåking :

Snømåkingen hittil denne vinteren er utført av Hans Sørensen og Karsten Pedersen og assistanse fra BOB.

Tilfluktsrommet :

Leieavtalen som borettslaget har med Johan Hansen om leie av tilfluktsrommet er forlenget fram til 31.12.95.

Innkjøp :

Det er innkjøpt endel utebenker og -bord som er plassert rundt i borettslaget.

Det er innkjøpt 3 nye aluminiumsstiger. Disse er plassert inne i tilfluktsrommet.

Parkering i borettslaget :

Styret har mottatt endel klager på feilparkering i borettslaget. Styret vil henstille til de av borettslaga som har mer enn en bil om å ikke parkere disse i gangveiene mellom husene og på de skraverte feltene.

Miljøutvalget :

Miljøutvalget har i denne perioden jobbet utfra tiltaksplanen som ble framlagt på generalforsamlingen i 1994.

Fotballplassen:

Her er det investert i en rekke utstyr, blant annet tennis-nett, basket-nett og fotball-mål. For å markere det hele, inviterte Miljøutvalget den 14 juni 94 alle til storstilt åpning av Ospeli Stadion. Den offisielle åpning ble foretatt av Anna Aga, som klippet over snoren inn til plassen. Det ble holdt flere konkurranser / leker mellom barn og voksne. Deltakerne ble dekorert med sol-skjermer og Ospeli Stadion klebemerker, og plassen var pyntet med ballonger etc. Det ble et meget vellykket arrangement.

Plassen ble mye brukt hele sommeren og utover høsten. For å få litt retningslinjer for fotballplassen fikk utvalget bestilt skilt som sa hvem plassen var forbeholdt, og at ballspill ikke var tillatt etter kl 2200.

I høst ble det lagt nytt dekke, og plassen ble ordentlig drenert.

Sankthans :

MU arrangerte felles feiring på lekeplassen, med stor grill for alle. Kveldens store attraksjon var også denne Sankthans rebusløpet med lag fra hver husstand. Det var premier til de tre beste lagene, og den flotte "vandre-pokalen til vinner-familien - som i 1994 ble familien Zachariassen. Dette arrangementet er blitt en populær tradisjon.

17-mai arrangementet:

MU arrangerte også i år tilstelning i borettslaget med stor deltakelse. Også i år kom tidligere beboere for å delta på 17-mai arrangementet.

Bytur:

Den 22 oktober innviterte MU alle barn og ungdommer i borettslaget på "bytur". Først med kinobesøk og etterpå en tur på Jeppe's. Det stilte ca 30 store og små barn til en flott dag på byen.

Uteområdene :

MU plantet blomster til 17-mai og i høst satt de ut endel løker.

2.11 Økonomi :

Regnskapet for 1994 er gjort opp med et overskudd på kr 47.872.-, mot budsjettert overskudd på kr 320.000.-.

Overskuddet ble ikke så stort som budsjettert pga større utgifter til drift og vedlikehold, som ikke var budjsettert.

Styret fattet vedtak om å bibeholde samme husleien for 1995 som for 1994, dvs kr 1.350.- i husleie og kr 50.- i dugnad pr mnd.

Borettslaget har pr 31.12.94 disponible midler på kr 613.370.-.

2.12 Garasjer:

Følgende borettslavere har fått tildelt garasje :

Garasje	nr 1	-	Pål Totland
"	nr 2	-	Odd Strønen
"	nr 3	-	Lynnhild Liseth
"	nr 4	-	Harrieth Høyland
"	nr 5	-	Vidar Øvrebø

Garasje	nr 6 -	Torleif Johannessen
"	nr 7 -	Bjørn Jan langemyr
"	nr 8 -	Thorleif Høvik
"	nr 9 -	Torstein Sande
"	nr 10 -	Eli Aardal
"	nr 11 -	Wenche Isdal Sørensen
"	nr 12 -	Erling Hellesund
"	nr 13 -	Øyvind Strand
"	nr 14 -	Helge Aakre
"	nr 15 -	Egil Woldseth
"	nr 16 -	Sverre Hopen
"	nr 17 -	Øyvind Rønningen
"	nr 18 -	Hilde Augestad Nilsen
"	nr 19 -	Anna Aga
"	nr 20 -	Johan Kristian Hansen
"	nr 21 -	Alf Riple
"	nr 22 -	Per Løvfall
"	nr 23 -	Olav K Moberg
"	nr 24 -	Kjell E Sørensen
"	nr 25 -	Evy Endresen
"	nr 26 -	Kjell Olsen
"	nr 27 -	Olav Husum
"	nr 28 -	Vibeke Evensen
"	nr 29 -	Harald Kalve
"	nr 30 -	Ragnar Haugland
"	nr 31 -	Bjarne Sundt
"	nr 32 -	Kjell Åse
"	nr 33 -	Helga Johnsen
"	nr 34 -	John Magne Fosen
"	nr 35 -	Erling Mjømen
"	nr 36 -	Sigrid Rasmussen
"	nr 37 -	Evald M Olsen
"	nr 38 -	Ove Pedersen
"	nr 39 -	M Ananiassen
"	nr 40 -	Rolf Steinar Jacobsen.

Følgende borettslavere ønsker garasjer :

- | | | |
|-----|---|---------------------|
| 1. | - | Per Clausen |
| 2. | - | Sigurd Larsen |
| 3. | - | Leidulf Hundvin |
| 4. | - | Karstein Pedersen |
| 5. | - | Frikk Sjøtun |
| 6. | - | Randi Agdestein |
| 7. | - | Hilde Børnes |
| 8. | - | Knut Naustdal |
| 9. | - | Roar Asphaug |
| 10. | - | Svein E Sveiningsen |
| 11. | - | Arne Vindenes. |

3.1 Andelseiere i Ospeli Borettslag pr 13 mars 1995 :

Rekke A	nr 270	Torleif Johannessen
	nr 272	Kjell Åse
	nr 274	Per Kåre Clausen
	nr 276	Johan Hansen
	nr 278	Karstein Pedersen
	nr 280	Wenche Isdahl Sørensen
	nr 282	Øyvind Rønningen
	nr 284	Erling Hellesund
	nr 286	Roar Asphaug
Rekke B	nr 264	Evy Endresen
	nr 262	Øyvind Strand
	nr 260	Ragnar Haugland
	nr 258	Erling Mjømen
	nr 256	Olav Moberg
	nr 254	Solfrid Løland
	nr 252	May-Ann Ananiassen
	nr 250	Eli Aardal
	nr 248	Anna Aga
	nr 246	Sigurd Larsen

Rekke C	nr 202	Harald Kalve
	nr 204	Rolf-Steinar Jacobsen
	nr 206	Olav Husum
	nr 208	Gudrun Nygaard
	nr 210	Evald M Olsen
	nr 212	Sigrid Rasmussen
	nr 214	John M Fosen
	nr 216	Kjell E Sørensen
	nr 218	Kjell Olsen
	nr 220	Helga Johnsen
Rekke D	nr 320	Torstein Sande
	nr 322	Anna Lovise Eltvik
	nr 324	Egil Woldseth
	nr 326	Frikk Sjøthun
	nr 328	Thorleif Høvik
Rekke E	nr 300	Berit Tande
	nr 302	Hilde Augestad Nilsen
	nr 304	Alf E Riple
	nr 306	Helge Aakre
	nr 308	Lynnhild Liseth
	nr 310	Hildeborg Ohnstad
	nr 312	Per Løvfall
Rekke F	nr 288	Svein E Svenningsen
	nr 290	Bjørn-Jan Langemyr
	nr 292	Sverre Hopen
	nr 294	Randi Agdestein
	nr 296	Harriet Høyland
	nr 298	Atle Børnes
Rekke G	nr 234	Steinar Vestgård
	nr 236	Odd M Strønen
	nr 238	Arne Vindenes
	nr 240	Knut Naustdal
	nr 242	Leidulf Hundvin
	nr 244	Pål Totland

Rekke H	nr 222	Ellen Zachariassen
	nr 224	Bjarne Sundt
	nr 226	Ove Pedersen
	nr 228	Vidar Øvrebø
	nr 230	Kari-Vibecke Evensen
	nr 232	Peter Callan

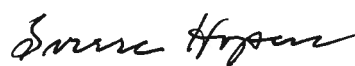
Fyllingsdalen, 13 mars 1995


Torleif Johannessen
Leder


Per Clausen
Nestleder


Anna Aga
Sekretær


Magne Sørestrand
Styremedlem
BOB's representant


Sverre Hopen
Styremedlem


Svanhild Fosen
Vararepresentant


Roar Asphaug
Vararepresentant

Dato: 03.03.95 Tid: 08:33:09

D R I F T S O V E R S I K T 1 9 9 4

Regnskap
1994Regnskap
1993Budsjett
1994Budsjett
1995-----
INNTEKTER:

1) Leieinntekter	996.000	1.230	996	996.000
Renteinnt. fellesmidler	28.970	13	25	20.000
Renter særvilkår BOB		15		
Renteinnt lån and.eiere	2.198	2		
Andre renteinntekter		1		
Andre inntekter		29		

Sum inntekter	1.027.168	1.290	1.021	1.016.000
---------------	-----------	-------	-------	-----------

KOSTNADER:

Lønnskostnader	4.776	8		10.000
Styrehonorar	33.000	31	31	33.000
Arbeidsgiveravgift	7.467	6	4	5.000
Driftstjenester	5.623			
2) Dugnadsutbetalinger	31.220		35	35.000
Forretningsførsel	51.627	50	52	52.000
Kontingenter	7.788	8	8	8.000
Revisjon	2.630	3	3	3.000
Elektrisk strøm	4.402	8	6	6.000
Kommunale avg./skatter	335.091	321	335	354.000
Forsikringspremie	53.561	50	55	54.000
Renter Husbanken		2		
Avsetning påløpne renter		2-		
Andre renteutgifter, morarenter	421			
3) Drift	43.253	34	7	205.000
4) Vedlikehold	306.567	234	165	251.000
Rehabilitering	101.577	253		

Sum kostnader	989.003	1.006	701	1.016.000
---------------	---------	-------	-----	-----------

Resultat før finansielle
inn- og utbetalinger

38.166	284	320
--------	-----	-----

Avdrag husbanklån		39-	
Avsetning påløpne avdrag		37	
Endring langs. fordringer	9.706	36-	

Endring i

Disponible midler	47.872	246	320
-------------------	--------	-----	-----

ANVENDELSE AV DISP.MIDLER

Overført til vedlh.fond	47.872-	246-
-------------------------	---------	------

Rserv/BOB

NOTE 1	REGNSKAP 1994	BUDSJETT 1994	BUDSJETT 1995
--------	------------------	------------------	------------------

Leie boliger	955.800	956.000	956.000
Leie dugnad	35.400	35.000	35.000
Leie lager	4.800	5.000	5.000
Sum leieinntekter	996.000	996.000	996.000

0275 Ospeli Borettslag

Dato: 03.03.95 Tid: 08:33:19

Note til driftsoversikt 94

DUGNADSREGNSKAP

NOTE 2	REGNSKAP 1994
Dugnadsinnbetalinger	35.400
Dugnadsutbetalinger	31.220-
Arbeidsgiveravgift	2.065-
Nto. dugnad innt/utg.	2.115

0275 Ospeli Borettslag

Dato: 03.03.95 Tid: 08:33:32

Note til driftsoversikt 94

D R I F T

NOTE 3	REGNSKAP 1994	BUDSJETT 1994	BUDSJETT 1995
Drift av garasjer	6.123		
Kurser	3.500		
Generelle kostnader			18.000
TV-anlegg	22.517		170.000
Miljøprosjekt	11.113	7.000	17.000
Sum drift	43.253	7.000	205.000

0275 Ospeli Borettslag

Dato: 03.03.95 Tid: 08:33:37

Note til driftsoversikt 94

V E D L I K E H O L D

NOTE 4	REGNSKAP 1994	BUDSJETT 1994	BUDSJETT 1995
Brannutstyr	5.512		
Containerutgifter	10.223		3.000
Utelysanlegg	100.926		
Generelle kostnader	40.675	165.000	216.000
Utskift./innkjøp glass	15.953		
Grøntanlegg	19.975		12.000
Konsulentonorarer	5.504		
Låser	855		
Maling/malerarbeider	86.330		
Murarbeid	6.666		
Renovasjon, bosstøpping	3.691		
Rørleggerarbeid	1.847		
Serviceavtaler	3.355		10.000
Skilt	780		
Snørydding/Brøyting	4.276		10.000
Sum vedlikehold	306.567	165.000	251.000

REGNSKAPSPERIODE: 1294

Pr. 31.12.94 Pr. 31.12.93

OMLØPSMIDLER:

Bank (egne konti)	187	
1* Tilgode fellesmidler	707.317	433.498
Særinnskudd i BOB		215.435
Fors.skader, uoppgjorte		7.024
S u m omløpsmidler:	707.505	655.957

KORTSIKTIG GJELD:

3*Leieforskudd (nto.)	15.040	18.706
4*Leverandører	78.038	70.438
Kreditorer		270
Avsetning feriepenger	1.057	1.045
S u m kortsiktig gjeld:	94.135	90.459

DISPONIBLE MIDLER:

Vedlikeholdsfond	609.235	561.363
Andre fond,garasjefond	4.136	4.136
S u m disponible midler:	613.370	565.498

ANLEGGSMIDLENES ANSKAFELSESKOSTNAD OG SENERE PÅKOSTNINGER:

2* Boligbygg	7.717.225	7.717.225
Tomteareal for bolig	266.506	266.506
Langtidslån andelseiere	26.096	35.802
S u m anleggsmidler:	8.009.827	8.019.533

LANGSIKTIG GJELD:

S u m pantegjeld:

5* BORETTSSINNSKUPP	2.324.600	2.324.600
Garasjeinnskudd	376.000	376.000

Andelskapital a' kr.100,- 5.900 5.900

Pantstillelser (Restgjeld) 2.324.600 2.324.600

Styre Ospeli Borettslag, 13.03.95.

Torleif Johannessen. Anna Aga.

Leder. Sekretær.

Per Clausen. Sverre Hopen.

Nestleder. Styremedl.

Magne Sørestrand. Svanhild Fosen.

Styremedl. Vararepresentant.

Roar Aspøhau.

Vararepresentant.

REGNSKAPSPERIODE: 1294

NOTENUMMER : 01 Tilgode fellesmidler

Bank (egen)	187-
Leie forskudd/restanse	15.040
Leverandørreskontro	78.038
Avsetning feriepenger	1.057
Fri egenkapital	613.370

Tilgode fellesmidler	707.317
	=====

NOTENUMMER : 02 Boligbygg

Byggekostnader	6.915.922
Påkostninger	553.540
Garasjer	247.763

Bokført verdi	7.717.225
	=====

NOTENUMMER : 03 Leieforskudd (nto.)

Leieforskudd	15.400
-Leierestanser	360

Sum leieforskudd (nto.)	15.040
	=====

BOB
0275

ÅPNE POSTER I LEVERANDØR-RESKONTRO TIL OG MED MND 12 ÅR: 94

SIDE 1

HOVED BIL.NR	NR.	ART	DATO	BILAGS STATUS	FORFALLS DATO	REM- STAT	INNST. STAT	BELØP	REST-BELØP	TEKST
-----------------	-----	-----	------	------------------	------------------	--------------	----------------	-------	------------	-------

H20646	29336	F	19.12.94	18.01.95	B			71.371,90-	71.371,90-	MANNSVERK ELEKTRO
H20646	29371	F	21.12.94	20.01.95	B			6.666,10-	6.666,10-	MANNSVERK ELEKTRO

TOTAL : MANSVE 78.038,00- 78.038,00-

TOTAL : 0275 78.038,00- 78.038,00-

NOTENUMMER: 04

side 1/6

Ant. eil.	Ant. Rom	Nettoleie	Kostpris	Oppr. innskudd	And.gjeld 31.12.94	Øakost- ninger	And. d.midler	And. ørem.mi.
1	4	1.350	121.736	38.400	442	9.382	10.396	
58	4	1.350	121.736	39.400	442	9.382	10.396	

Andelens størelse er kr 100,00 for samtlige leilighetstyper. Jfr. BRL. §11.

Fordelingsnøkkel for beregningene er nto. leie.

Aktuell omsetningsverdi vil bli oppgitt ved henvendelse til BOB/SALGSAVDELING.

Andel disponible midler er INKL. avdragsavsetning.

4. Valg

- 4.1 Av det sittende styret er det Torleif Johannessen og Per Clausen som skal fortsette.

Valgkomitéen innstiller følgende kandidater til de ledige plassene i styret :

Styrerepresentant	Anna Aga
Styrerepresentant	Sverre Hopen
Vararepresentant	Roar Asphaug
Vararepresentant	Svanhild Fosen
Vararepresentant	Berit Tande
Vararepresentant	Siriann Vindenes

Kandidatene er oppført alfabetisk.

- 4.2 **Revisorer til huskassen og garasjeregnskapet :**

Styret innstiller følgende :

Medlem	Björg Løvfall
Medlem	Egil Woldseth

- 4.3 **Medlemmer til garasjestyret :**

Styret innstiller følgende :

Leder	Kjell Åse
Medlem	Per Clausen
Medlem	Roar Asphaug

4.4 Valgkomité for neste generalforsamling :

Styret innstiller følgende :

Leder	Vidar Øvrebø
Medlem	Eli Årdal
Medlem	Edith Woldseth

4.5 Delegerte til BOB's generalforsamling i 1995 :

Styret innstiller følgende :

Delegert	Styrets leder
Vararepresentant	Styrets nestleder

5. Godtgjørelse til styret

Styret foreslår at det bevilges kr 35.000.- til styrehonorar og honorar til dugnadsleder for perioden 1994 / 1995, og at styret fordeler honoraret.

6. Innkomne forslag**6.1 Nelly Sundt, Lillehatten 224 har fremsatt følgende forslag :**

Jeg forslår at borettslaget går til anskaffelse av nye gatedører til husene.

Innstilling :

Styret ber om generalforsamlingens fullmakt til å utrede kostnadene med å skifte alle gatedørene i husene og fremlegge forslag på borettslagets generalforsamling i 1996.

6.2 Styret fremmer følgende forslag :

Styret ber om generalforsamlingens / garasjeeiernes fullmakt til å overføre garasjekassen til BOB.

Begrunnelsen er at styrets leder gjentatte ganger har fått henvendelse fra BOB på vegne av revisjonen om at denne kassen overføres til BOB og at garasjeregnskapet kommer inn som et eget bilag i borettslagets regnskap.

Innstilling :

Styret har behandlet saken i styremøte mandag den 13.03.95 og enes om følgende innstilling overfor generalforsamlingen / garasjeeierne om at denne kassen overføres til BOB fra og med 01.01.95.

6.3 Knut Naustdal, Lillehatten 240, har fremsatt følgende forslag :

Snørydding og sandstrøing mellom rekke H og G.

Begrunnelse : Frem til snøfallet søndag den 12.02.95 er det brøytet kun til snuplassen. Dette må det bli slutt på. Denne vesle bakken er meget farlig om en bil kommer på gli, f eks ved en oppbremsing. Det er både barn og eldre som må beskyttes. La oss forebygge før noe skjer.

Innstilling :

Styret innstiller overfor generalforsamlingen at alle kjøreveier innen borettslaget SKAL snøryddes og strøes.

OSPELI BRL
V/TORLEIF JOHANNESSEN
LILLEHATTEN 280
5033 FYLLINGSDALEN

LANDÅS 17/2-95

NY TV-KANAL

Som du sikkert kjenner til så skal **TV2** starte opp sin nye søster kanal TV + 27/3-95.

Se vedlagt informasjon fra **TV+**.

Dersom Dere ønsker å sende **TV+** vil Dere trenge følgende materiell:

1 stk	Satellitt tuner
1 stk	Multimac dekodeer for kabel-TV med TEXT-TV .
1 stk	Nabokanalduktig modulator VHF.

Pris : Komplette som beskrevet eks.mva = 10 363.-

Alternativt kan Dere velge en dekodeer uten mulighet for tekst-TV når denne starter sending. Dette vil føre til en besparelse på Kr.2.400.- eks.mva.

MERK : TV + kan også kobles inn som en erstatning for en av de eksisterende kanaler.

Med vennlig hilsen

Ove Johan Kvamme
Ove Johan Kvamme
Teknisk sjef svakstrøm

Side 1 av 1

Vedlegg : Info fra TV +

Styret har i sitt møte mandag den 13 mars.95 behandlet saken og fattet følgende innstilling.

INNSTILLING : Styret anmoder generalforsamlingen om å gi sin uttalelse om borettslaget skal gå inn for denne kanalen.