

OSPILI BORETTSLAG

REFERAT

**fra ordinær generalforsamling i Ospeli Borettslag
26.04.1995.**

Tilstede: 27 stemmeberettigete, hvorav 2 fullmakter.

Fra styret møtte: Torleif Johannessen, Anna Aga, Per Clausen, Sverre Hopen, Svanhild Fosen og Roar Asphaug.

Fra BOB møtte: Styrerepresentant Magne Sørestrand og fra regnskapsavdelingen Knut Torget.

1. KONSTITUERING

Styrets leder Torleif Johannessen ønsket velkommen til årets generalforsamling og spurte om det var noen som hadde innvendinger til innkalling og dagsorden. Det var ingen merknader og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

Til møteleder ble Torleif Johannessen enstemmig valgt.

Til referent ble Anna Aga enstemmig valgt.

Til protokollunderskrivere ble Richard Zachariassen og Harald Kalve enstemmig valgt.

Til tellekorps ble Pål Totland og Eli Aardal enstemmig valgt.

2. ÅRSMELDING FRA STYRET

Torleif Johannessen opplyste at det under punkt 2.10., Vedlikehold, var kommet en skrivefeil. Utgiftene til rengjøring av sandfangkummer skal være kr. 3.690,50 og ikke kr. 99.974.- som anført i årsmeldingen. I regnskapet er beløpet korrekt.

Samtidig ble det opplyst at alle borettsshavere vil få utlevert nøkkel til ytterdøren i tilfluktsrommet.

Det ble på nytt minnet om at bosspannene må rengjøres slik at vi unngår luktproblemer og at de blir tatt inn tømmedagen. Likeledes ble borettsshaverne bedt om ikke å parkere mellom rekkene og på snuplassene.

Johannessen takket Miljøutvalget for tilretteleggelsen av jubileumsfesten og kunne i den anledning opplyse at borettslaget hadde fått en gave fra BOB på kr. 5.000.- i anledning jubileet.

2.10.HUSENE:

Sande påpekte at vannet fra takrennen på rekke D fortsatt renner over og mente at rennen var for liten.

VEDTAK: Årsmeldingen ble enstemmig vedtatt.

3. ÅRSOPPGJØR

Knut Torget gjennomgikk regnskapet og leste revisors beretning. Pr. 31.12.94 hadde borettslaget disponible midler på kr. 613.370.-.

VEDTAK: Regnskapet ble enstemmig godkjent.

4. VALG

Torleif Johannessen refererte de forskjellige valgene.

4.1.Valg av styremedlemmer og vararepresentanter:

Følgende ble enstemmig valgt:

Styrerepr.: Anna Aga.
Styrerepr.: Sverre Hopen.

Som vararepresentanter ble valgt:

1. vararepr.: Roar Asphaug.
2. vararepr.: Svanhild Fosen.

4.2 Revisorer til garasjeregnskapet:

Følgende ble valgt som revisorer for 1 år:

Björg Løvfall.
Egil Woldseth.

4.3. Medlemmer til garasjestyret:

Følgende ble enstemmig valgt:

Kjell Åse - leder.
Per Clausen.
Vidar Øvrebø.

4.4. Valgkomite for neste generalforsamling:

Følgende ble enstemmig valgt:

Vidar Øvrebø - leder.
Eli Aardal.
Edith Woldseth.

4.5. Delegerte til BOB's generalforsamling:

Følgende ble enstemmig valgt:

Delegert: Styrets leder.
Vararepr.: Styrets nestleder.

5. GODTGJØRELSE TIL STYRET

Styrets forslag til styrehonorar og honorar til dugnadsleder for 1994/95, kr. 35.000.-, ble enstemmig godkjent. Styret foretar fordelingen.

6. INNKOMNE FORSLAG

6.1. FORSLAG FRA NELLY SUNDT OM NYE GATEDØRER:

Vedtak: Styret fikk generalforsamlingens fullmakt til å utrede kostnadene ved å skifte gatedører. Forslaget skal legges frem for generalforsamlingen i 1996.

6.2.BORETTSLAGETS GARASJEKASSE:

Vedtak: Styret fikk genralforsamlingens fullmakt til å overføre garasjekassen til BOB slik at garasjeregnskapet kommer inn i det ordinære regskapet.

6.3.FORSLAG FRA KNUT NAUSTDAL OM SNØRYDDING MELLOM REKKE G OG H:

Vedtak: Alle kjøreveier innen borettslaget skal snøryddes og strøes.

6.4.Ny TV-KANAL TV+:

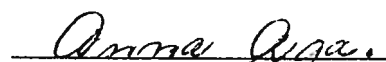
Vedtak: Det ble vedtatt å komme tilbake til saken når vi har fått litt mere informasjon om den nye kanalen.

AVSLUTNING

Torleif Johannessen takket borettslaverne for fremmøte og hevet genralforsamlingen kl. 20.30.

Bergen den 8. mai 1995.


Torleif Johannessen


Anna Aga


Richard Zachariassen


Harald Kalve