

Ospeli borettslag

Info-skriv nr. 5 – 15. jan.- 2016

RADONMÅLING 2016

Som vi har omtalt i tidligere Info-skriv er tiden nå inne for vår 5-årige radonmåling. Det er viktig å gjennomføre dette i samtlige boliger, slik at vi kan følge utviklingen av strålingsomfanget i våre boliger.

Vi har inngått avtale med Radonor As, som leverandør av sporfilmer og analyse

UTDELING AV SPORFILMENE

Hver bolig får 2 filmer. Disse blir utdelt av styret til samtlige boliger i løpet av neste uke (uke 3), og samlet inn igjen ved utgangen av mars – etter vel to måneder.

HVA SKJER ETTER MÅLINGEN?

Sporfilmene blir sendt til analyse, og styret vil deretter motta en rapport. Hver andelseier får tilgang til resultatene for sin bolig. Dersom verdiene overstiger anbefalte nivåer, vil det bli gitt råd om tiltak som kan redusere nivået i boligen.

BRUKSANVISNING

Radonor As har utarbeidet en grei og lettfattelig bruksanvisning, som er på baksiden (s.2) av dette skriv. Følg denne bruksanvisningen, og du vil oppdage at dette egentlig er enkelt og greit.

Styret ønsker alle et riktig

Godt Nytt År!

Ospeli Borettslag, 15.1-2016. Hilsen STYRET.



Bjørn Erik Savland: *Styreleder*
ansvar for økonomi - forsikring

Stein Høgseth: *Nestleder*
ansvar for garasjer – parkering – div.

Erik Krogh: *Sekretær*
ansvar for referater/arkiv/infoskriv

Stig Liabø: *vedlikeholdsleder*
ansvar for utbedringer/anbudsinnhenting

Geir Angell: *dugnadsleder*
ansvar for dugnad – verktøy - HMS

Grethe Mjømen: *Varamedlem*

Berit Tande: *Varamedlem*

Henvendelser til styret:

styret@ospeli.no,

alternativt legges i styreleders postkasse,
Lillehatten 214. Brev merkesmed "Styret"

NYTT FRA STYRET:

GARASJE-INNSKUDDENE ETC.

Styret har omsider mottatt den juridiske vurderingen fra BOB angående ny ordning for garasjene. Den ga oss grønt lys til å iverksette vedtaket fra general-forsamlingen 2015:
Innløsning av innskuddene samt opprettelse av et vedlikeholdsfond for garasjene.

Proessen er i gang, og styret kommer med informasjon om nye garasje-kontrakter, utbetalinger og ny leiesats av garasjene etc. Styret satser på å bli ferdig i løpet av februar måned.

FOR MÅLING AV RADON
MED SPORFILMER :

Bruks- anvisning

Start av måling:

1. Klipp hull i posen og ta ut målebrikken (sporfilmen).
2. I rommet bør målebrikken plasseres minst 25 cm fra hjørner, minst 50 cm fra tak og gulv og minst 1,5 meter fra dører, vinduer, lufteventiler og sterke varmekilder.
3. Målebrikken bør helst ligge eller henge fritt uten tildekning.

Strek-koden på baksiden må ikke fjernes.
4. Noter startdato og plassering i måleskjemaet. (Nummeret finnes på brikkens bakside).
5. Under måleperioden skal huset brukes som normalt. Målebrikkene må ikke flyttes fra rom til rom!

Lykke til..!